附件1

物业管理及维护费绩效自评表

（2022年度）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | | | | | |
| 项目名称 | | 物业管理及维护费 | | | | | | | | | |
| 主管部门 | | 陕西省应急管理厅 | | | | | 实施单位 | | | 陕西省应急管理厅 | |
| 项目资金  （万元） | |  | | 年初预算数 | 全年预算数（A） | | 全年执行数  （B） | | 分值 | 预算执行率  （B／A） | 得分 |
| 年度资金总额： | |  | 550 | | 548.89 | | 10 | 99.8% | 10 |
| 其中：当年财政拨款 | |  | 550 | | 548.89 | | 10 | 99.8% | 10 |
| 上年结转资金 | |  |  | |  | |  |  |  |
| 其他资金 | |  |  | |  | |  |  |  |
| 年度总体 目标 完成 情况 | 预期目标（年初设定） | | | | | | 实际完成情况 | | | | |
| 保障我厅在职人员就餐问题及办公楼内日常安全和环境卫生。 | | | | | | 全年保障了我厅在职人员就餐问题及办公楼内日常安全和环境卫生。 | | | | |
| 绩 效 指 标 | 一级 指标 | 二级  指标 | 三级指标 | | | 年度指标值 | 实际完成值 | 分值 | 得分 | 偏差原因分析  和改进措施 | |
| 产出指标  （50分） | 数量  指标 | 公共区域卫生清洁面积 | | | 6108.71㎡ | 6108.71㎡ | 5 | 5 |  | |
| 室内卫生清洁面积 | | | 2104.04㎡ | 2104.04㎡ | 5 | 5 |  | |
| 物业及餐厅服务人员 | | | 33人 | 33人 | 10 | 10 |  | |
| 质量 指标 | 公共区域卫生达到相关标准 | | | 100% | 100% | 10 | 10 |  | |
| 时效 指标 | 故障维修、更换响应时间 | | | ≤0.5小时 | ≤0.5小时 | 10 | 10 |  | |
| 成本 指标 | 预算控制数 | | | 550 | 548.89 | 10 | 10 | 政府采购节约开支 | |
| 效益指标（30分） | 社会效益指标 | 办公环境整洁，有利于开展工作。 | | | 100% | 100% | 30 | 30 |  | |
| 满意度指标（10分） | 服务对象满意度指标 | 职工满意度 | | | ≥95% | ≥95% | 10 | 10 |  | |
| 总分 | | | | | | | | 100 | 100 |  | |